

LEGENDA

- Limite Amministrativo del Comune di Salzano
- E2 zona agricola di rilevante importanza (art.8 VPrg Z.A.)
- E2.1 zona agricola di rilevante importanza e di interesse paesistico ambientale (art.6 VPrg Palav)
- E4 coimelli rurali (art.9 VPrg Z.A.)
- Centri storici (Delib. GRV 6857 del 29/11/1991)
- Zone normate dal Prg vigente - area urbana
- Attività produttiva L.R. 11/87 schedata (VPrg LR 11/87)
- Attività produttiva da bloccare (art.11 VPrg Z.A.)
- Corsi d'acqua di preminente interesse naturalistico (art.8 VPrg Palav)
- Residuo boschivo (art.9 VPrg Palav)
- Parchi e giardini storici (art.10 VPrg Palav):
  - n.1 - Parco Villa Donà-Romanin Jacur
  - n.2 - Giardino Villa Maini
  - n.3 - Parco Villa Cà Contarini
- Ville Storiche (art.10 VPrg Palav):
  - n.1 - Villa Cà Bozza
  - n.2 - Villa Combi (Casa Canonica)
  - n.3 - Villa Cà Contarini
  - n.4 - Villa Donà-Romanin Jacur
  - n.5 - Villa Cà Savorgnan
- Manufatti di archeologia industriale (art.10 VPrg Palav):
  - n.12 - Mulino Trevisan
  - n.13 - Ponte sul Marzenego
  - n.14 - Mulino ex Vian
  - n.15 - Ponte sul Musone
  - n.16 - Cantine Breda
  - n.17 - Ex Filanda Romanin Jacur
- Cave ricomposte (art.7 VPrg Palav):
  - n.1 - via Scarlatti
  - n.2 - Sant'Elena
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo ed edifici abbandonati

Numerazione edifici del patrimonio storico e culturale (art.17 VPrg Z.A.):
- 1° - numero scheda "B" Prg vigente
- INTn° - numero scheda integrativa
- RVn° - scheda approvata dalla Regione Veneto (Delib. GRV 6857 del 29/11/1991)

- Unita da tutelare
- Unita demolita
- Unita demolita e ricostruita o ristrutturata

Numerazione schede norma:
- n.1 - Parco Cavasin (art.12 VPrg Palav)
- n.2 - Parco Prai (art.13 VPrg Palav)
- n.3 - Parco Fornace (art.14 VPrg Palav)
- n.4 - Azineda Pirotecnica (art.15 VPrg Palav)
- n.5 - Laghetti Sherwood (art.16 VPrg Palav)
- n.6 - Via Villatega (stralciata Del.G.R. n.1048, 24/4/02)
- n.7 - Adeguamento edificio produttivo (art.18 VPrg Palav)
- n.8 - Casa Ottava Presa (stralciata Del. G.R. n. 1048, 24/4/02)
- Aree a standard
- Strada di progetto
- Percorsi ciclabili urbani

Vincoli e Fasce di rispetto
- s Fasce di rispetto stradali
- t Limiti di rispetto ferroviario
- c Limite di rispetto cimiteriale
- g Limite di rispetto dei gasdotti
- e Limiti di rispetto delle linee elettriche
- Linea dei 150 m dal limite dell'idrografia vincolata
- Rispetto Fluviale

Comune di
Salzano
Città metropolitana di Venezia
Regione del Veneto

P.I.
Piano degli Interventi - Variante n°12
Approvata con DCC n. 50 del 13/10/2026

Ottobre 2026 scala 1:5.000



13	3	4	ZONIZZAZIONE AGRICOLA SUD

Il Sindaco: Luciano BETTETO

Assessore Urbanistica: Claudio BOTTACIN

Il Responsabile Ufficio Urbanistica: ing. Stefano FOFFANO

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti
Urbanista Raffaele GEROMETTA
Urbanista Fabio VANIN

Contributi specialistici
Ingegnere Elettra LOWENTHAL
Urbanista Marco ROSSATO
Ingegnere Matteo CELLA

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 31 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 0414511 Fax. +39 (051) 239724

Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 426688

e-mail: mateing@mateing.it